

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ИШЕМБАЙ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ИШЕМБАЙ КАЛАҢЫ КАЛА
БИЛӘМӘҢЕ ХАКИМИӘТЕ
453200, Ишембай, Ленин проспекты, 60,



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД ИШИМБАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
453200, Ишимбай, пр. Ленина, 60,

КАРАР

№ 1290

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» 11 2017 г.

**Об утверждении документации
по планировке территории**

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний от 26 сентября 2017 г., заключения по результатам публичных слушаний от 27 сентября 2017 г. по рассмотрению документации по планировке территории, постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории:

- «Проекты планировки и межевания микрорайона «Юрматы» городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической основы)».

2. Образовать 4 земельных участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020402:1521 и 02:58:020402:1286:

- с кадастровым номером 02:58:020402:3У1 площадью 11673,28 кв. м, в разрешенного использования — блокированная жилая застройка, территориальная зона — Ж-2;

- с кадастровым номером 02:58:020402:3У2 площадью 43981,26 кв. м, в разрешенного использования — дошкольное, начальное и среднее образование, территориальная зона — ОД-2.1;

- с кадастровым номером 02:58:020402:3У3 площадью 6179,08 кв. м, в разрешенного использования — земельные участки (территории) общего пользования, территориальная зона — Р-1;

- с кадастровым номером 02:58:020402:3У4 площадью 7441,28 кв. м, в разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3;

3. Образовать 23 земельных участка путем раздела земельного участка кадастровым номером 02:58:020402:1286:

- с кадастровым номером 02:58:020402:3У5 площадью 8073,13 кв. м, в разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3;

- с кадастровым номером 02:58:020402:3У6 площадью 21994,78 кв. м, вид разрешенного использования — дошкольное, начальное и среднее общее образование, территориальная зона — ОД-2.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У7 площадью 8431,03 кв. м, вид разрешенного использования — земельные участки (территории) общего пользования, территориальная зона — Р-1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У8 площадью 6631,09 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У9 площадью 5300,73 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У10 площадью 8292,71 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У11 площадью 8528,60 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У12 площадью 8506,77 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У13 площадью 8519,82 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У14 площадью 8543,51 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У15 площадью 7841,73 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У16 площадью 8619,60 кв. м, вид разрешенного использования — многоэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-4;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У17 площадью 10359,24 кв. м, вид разрешенного использования — многоэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-4;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У18 площадью 9301,75 кв. м, вид разрешенного использования — многоэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-4;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У19 площадью 5640,19 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У20 площадью 7042,13 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3.1;

- с кадастровым номером 02:58:020402:3У21 площадью 7919,74 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У22 площадью 7473,54 кв. м, вид разрешенного использования — среднеэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-3.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У23 площадью 7834,32 кв. м, вид разрешенного использования — многоэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-4.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У24 площадью 8705,07 кв. м, вид разрешенного использования — многоэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-4.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У25 площадью 10302,46 кв. м, вид разрешенного использования — многоэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-4.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У26 площадью 18184,85 кв. м, вид разрешенного использования — многоэтажная жилая застройка, территориальная зона — Ж-4.1;
- с кадастровым номером 02:58:020402:3У27 площадью 17289,76 кв. м, вид разрешенного использования — земельные участки (территории) общего пользования, территориальная зона — Р-1.

4. Установить принадлежность земельных участков к категории земель «земли населенных пунктов».

5. Провести межевание земельных участков, указанных в п. 2, 3 настоящего Постановления.

6. Опубликовать информацию об утверждении документации по планировке территории в газете «Восход» и разместить постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район РБ (<http://www.ishimbai.com>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район по строительству, инженерным коммуникациям и жилищно-коммунальному хозяйству Ю.З. Вильданова (по согласованию) и и. о. заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай по развитию жилищно-коммунального хозяйства Г.М. Мингазову.

Глава администрации

С.А.Никитин



КОПИЯ ВЕРНА
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
АДМИНИСТЦИИ ГП Г. ИШИМБАЙ
ЧЕРНЫШОВА Н.Ф.