



## КАРАР

## РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства»**

Руководствуясь Законом Республики Башкортостан от 02.06.2020 №268-з «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» от 05.01.2004 №59-з, рассмотрев протест Ишимбайской межрайонной прокуратуры от 04.08.2020 г., Совет городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л**:

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства» от 25 апреля 2017 г. №7/74, согласно Приложению.

2. Исполнение настоящего решения возложить на комиссию городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения г. Ишимбай Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в

сети «Интернет» (<http://ishimbai.com>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Кунафина Л.Д.).

Председатель Совета  
городского поселения город Ишимбай  
муниципального района Ишимбайский район  
Республики Башкортостан

28 октября 2020 года  
№ 2/26



А.С. Азанов

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ**  
**вносимые в Положение «О порядке однократного и бесплатного**  
**предоставления земельных участков в собственность, находящихся в**  
**собственности городского поселения город Ишимбай муниципального**  
**района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель**  
**государственная собственность, на которые не разграничена,**  
**расположенных на территории городского поселения город Ишимбай**  
**муниципального района Ишимбайский район Республики**  
**Башкортостан для индивидуального жилищного строительства» от**  
**25.04.2017 г. №7/74**

1. Раздел II Положения дополнить частью 5.2 следующего содержания: «5.2. Заявитель и (или) члены его семьи, которые с намерением приобретения права быть принятыми и состоять на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, совершили действия либо сделку по отчуждению жилого помещения (доли в жилом помещении), повлекшие ухудшение жилищных условий, либо сделку по отчуждению земельного участка (доли в земельном участке), принадлежащего заявителю и (или) членам его семьи (супругу (супруге), ребенку (детям) на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) площадью в сумме 0,08 га и более (за исключением категорий граждан, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 2 Раздела I настоящего Положения), принимаются на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных действий, сделок.»;

2. Часть 6 раздела III Положения изложить в следующей редакции: «6. В случае если в течение срока, указанного в части 4 Раздела III настоящего Положения, в уполномоченный орган не поступило от гражданина письменное согласие на предложенный земельный участок, в том числе если извещение не доставлено до гражданина по адресу, указанному им в заявлении о постановке на учет либо в заявлении о перемене места жительства, и перенаправлено отделением почтовой связи в адрес направившего уполномоченного органа с отметкой о его возврате, гражданин считается отказавшимся от предложенного варианта предоставления земельного участка и данный участок по решению земельной комиссии предлагается другому гражданину в порядке очередности.»;

3. Часть 8 раздела II Положения дополнить пунктом 8 следующего содержания: «8) троекратного отказа от земельного участка, предложенного гражданину для приобретения в собственность бесплатно в соответствии с частями 4, 6 раздела III настоящего Положения, троекратного неподписания акта приема-передачи земельного участка в течение 30 календарных дней с момента получения извещения с предложением о предоставлении конкретного земельного участка в собственность бесплатно либо троекратного возврата неврученных почтовых извещений направившему уполномоченному органу с отметкой отделения почтовой связи о возврате.

При этом извещения должны быть направлены уполномоченным органом на основании трех решений земельной комиссии о распределении земельных участков, включаемых в перечни земельных участков. Снятие с учета по указанному основанию не лишает гражданина права повторного обращения в уполномоченный орган в порядке, установленном настоящим разделом.».

4. Раздел II Положения дополнить частью 8.2 следующего содержания: «8.2. В случае смерти гражданина, состоящего на учете в качестве заявителя, его супруг (супруга) вправе обратиться с заявлением о постановке его (ее) на учет с сохранением очередности, ранее определенной на основании заявления умершего гражданина.»;

5. Часть 1.1 раздела III настоящего Положения изложить в следующей редакции: «1.1. До принятия решения о предоставлении земельного участка уполномоченный орган проводит проверку наличия оснований для предоставления гражданам бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, если с момента принятия решения о постановке граждан на учет прошло более 30 дней, а также в случае поступления от граждан, указанных в части 3.1 раздела I настоящего Положения, письменного согласия на предоставление единовременной денежной выплаты. В случае выявления оснований для снятия с учета земельной комиссией принимается решение о снятии гражданина с учета.

Проверка наличия или отсутствия оснований, указанных в разделе II настоящего Положения, для предоставления гражданам бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства проводится путем запроса документов, указанных в части 1 раздела II настоящего Положения, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также с использованием сведений, содержащихся в Автоматизированной информационной системе «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях», в Единой государственной информационной системе социального обеспечения»;

6. Раздел III Положения дополнить частью 1.2 следующего содержания: «1.2. В случае поступления от граждан, указанных в части 3.1 раздела I настоящего Положения, письменного согласия на предоставление единовременной денежной выплаты и при наличии оснований для предоставления указанным гражданам бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства с учетом очередности, предусмотренной частью 1 раздела III настоящего Положения, уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней обеспечивает принятие решения о предоставлении единовременной денежной выплаты».