



КАРАР

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции, утвержденные решением Совета городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 27/296 от 26 декабря 2018 года (с изменениями от 12 мая 2020 года № 43/459)

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений № 9 от 21 сентября 2020 года, заключением по результатам общественных обсуждений № 9 от 22 сентября 2020 года, Совет городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции, утвержденные решением Совета городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 27/296 от 26 декабря 2018 года (с изменениями от 12 мая 2020 года № 43/459), следующие изменения:

1.1. В картографической части «Карта градостроительного зонирования городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан» статьи 2 «Карта градостроительного зонирования городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон» раздела 2 «Характеристика территориальных зон. Градостроительные регламенты. Картографические документы» изменить границы территориальных зон:

- границы территориальных зон Р-2 (зона природных ландшафтов общего пользования (городские леса, луга, поля, пустующие территории, пастбища)), Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) и Р-1 (зона рекреационно-ландшафтная (скверы, парки, бульвары)) на территориальную зону Р-2 (зона природных ландшафтов общего пользования (городские леса, луга, поля, пустующие территории, пастбища)) в границах земельного участка с кадастровым номером 02:58:020231:95 по адресу: Российская

Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 200 м от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Башкортостан Респ., р-н Ишимбайский, г. Ишимбай, ул. Чкалова, д. 21 (приложение № 1);

- границу территориальной зоны Р-1 (зона рекреационно-ландшафтная (скверы, парки, бульвары)) на территориальную зону Р-2 (зона природных ландшафтов общего пользования (городские леса, луга, поля, пустующие территории, пастбища) в границах земельного участка с кадастровым номером 02:58:000000:3335 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 25 м от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Башкортостан Респ, р-н Ишимбайский, г. Ишимбай, ул. Чкалова, д. 31 (приложение № 2);
- границу территориальной зоны П-2 (зона предприятий среднего и сильного отрицательного воздействия на среду) на территориальную зону ОД-2 (зона для обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности) в границах земельного участка с кадастровым номером 02:58:020304:575 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Богдана Хмельницкого, земельный участок 2/3 (приложение № 3).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в сети "Интернет" (<http://www.ishimbai.com>).

3. Разместить Правила землепользования и застройки городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции с внесенными изменениями в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru>) и на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в сети "Интернет" (<http://www.ishimbai.com>) в течении десяти дней с даты утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район РБ по строительству, инженерным коммуникациям и инфраструктурному развитию (по согласованию) и заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район РБ по развитию городского хозяйства (по согласованию).

Председатель Совета
городского поселения город Ишимбай
муниципального района Ишимбайский район
Республики Башкортостан



А.С. Азанов

28 октября 2020 года
№ 2/27