



## КАРАР

## РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства»**

Руководствуясь Законом Республики Башкортостан от 03.03.2020 №231-з «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» от 05.01.2004 №59-з, рассмотрев протест Ишимбайской межрайонной прокуратуры от 23.03.2020, Совет городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан четвертого созыва **р е ш и л:**

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства», принятое решением Совета городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 25 апреля 2017 г. №7/74, согласно Приложению к настоящему решению.

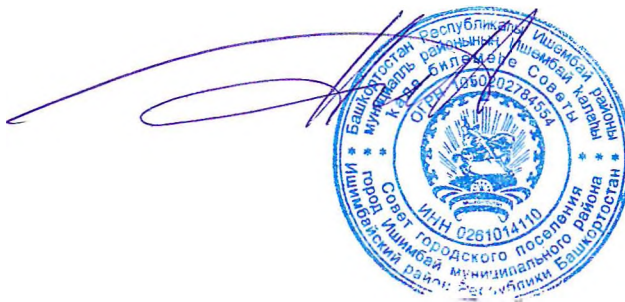
2. Исполнение настоящего решения возложить на комиссию городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена,

расположенных на территории городского поселения г. Ишимбай Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» (<http://ishimbai.com>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Р.Н. Арсланов).

Председатель Совета



А.В. Матросов

г. Ишимбай

«12» мая 2020 г.  
№ 43/456

Приложение

к решению Совета городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 12 мая 2020 г. № 43/456

## **ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ**

**вносимые в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства», принятое решением Совета городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 25.04.2017 г. №7/74**

1. Раздел I Положения дополнить частью 3.1 следующего содержания: «3.1. Гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также гражданам, имеющим несовершеннолетнего ребенка-инвалида, состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, взамен указанного земельного участка с их согласия предоставляется иная мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями - единовременная денежная выплата в размере 250 тысяч рублей за счет средств бюджета Республики Башкортостан (далее - единовременная денежная выплата) в порядке, определяемом Правительством Республики Башкортостан.»;

2. Раздел I Положения дополнить частью 3.2 следующего содержания: «3.2. Информация о бесплатном предоставлении земельных участков категориям граждан, указанным в части 2 настоящего раздела, либо в соответствии с частью 3.1 настоящего Положения единовременной денежной выплаты размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи.»;

3. Абзац второй части 4 раздела I Положения после слов «бесплатно в собственность земельный участок для индивидуального жилищного

строительства» дополнить словами «либо в соответствии с частью 3.1 настоящего раздела единовременную денежную выплату»;

4. Подпункт «е» пункта 2 части 1 раздела II Положения изложить в следующей редакции: «е) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости по месту регистрации заявителя либо выписка из документа технического учета (инвентаризации) объекта недвижимости по месту регистрации заявителя, позволяющая установить общую площадь жилого помещения (жилого дома) по месту регистрации заявителя;»;

5. Подпункт «ж» пункта 3 части 1 раздела II Положения изложить в следующей редакции: «ж) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости по месту регистрации заявителя либо выписка из документа технического учета (инвентаризации) объекта недвижимости по месту регистрации заявителя, позволяющая установить общую площадь жилого помещения (жилого дома) по месту регистрации заявителя;»;

6. Пункт 3 части 1 раздела II Положения дополнить подпунктом «к» следующего содержания: «к) справка, выданная организацией (органом) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, о наличии в собственности супругов (родителя) объектов недвижимости по месту жительства супругов (родителя) (за исключением граждан, родившихся после вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»);»;

7. Подпункт «ж» пункта 4 части 1 раздела II Положения изложить в следующей редакции: «ж) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости по месту регистрации заявителя либо выписка из документа технического учета (инвентаризации) объекта недвижимости по месту регистрации заявителя, позволяющая установить общую площадь жилого помещения (жилого дома) по месту регистрации заявителя;»;

8. Пункт 4 части 1 раздела II Положения дополнить подпунктом «к» следующего содержания: «к) справка, выданная организацией (органом) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, о наличии в собственности супругов (родителя) объектов недвижимости по месту жительства супругов (родителя) (за исключением граждан, родившихся после вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»);»;

9. Часть 3 раздела II Положения изложить в следующей редакции: «3. Документы, указанные в подпунктах «а», «б» пункта 1, подпунктах «а»-«г» пункта 2, подпунктах «а»-«д» пункта 3, подпунктах «а»-«д» пункта 4 части 1 настоящего раздела, представляются заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах «в»-«е» пункта 1, подпунктах «д»-

«и» пункта 2, подпунктах «е»-«к» пункта 3, подпунктах "е"-«к" пункта 4 части 1 настоящего раздела, запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если они не представлены заявителями по собственной инициативе.».

10. Часть 5.1 раздела II Положения дополнить пунктом 6 следующего содержания: «6) реализация права на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев, установленных частью 6 раздела I Положения, либо получение единовременной денежной выплаты в соответствии с частью 3.1 раздела I Положения.»;

11. Пункт 7 части 8 раздела II Положения изложить в следующей редакции: «7) реализации права на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев, установленных частью 6 раздела I Положения, либо получения единовременной денежной выплаты в соответствии с частью 3.1 раздела I Положения.»;

12. Раздел II Положения дополнить частью 8.1 следующего содержания: «8.1. Факт получения от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения (за исключением средств материнского (семейного) капитала), реализации права на бесплатное предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства либо получения в соответствии с частью 3.1 раздела I Положения единовременной денежной выплаты устанавливается уполномоченным республиканским органом исполнительной власти в области земельных отношений либо органом местного самоуправления, в том числе за счет получения указанной информации в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также с использованием сведений, содержащихся в Автоматизированной информационной системе "Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях", в Единой государственной информационной системе социального обеспечения.».

13. Часть 7 раздела II Положения в редакции «В случаях, предусмотренных пунктами 1, 2 и 4, части 8 настоящего раздела на основании решения земельной комиссии уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения уведомляет гражданина, снятого с учета, заказным письмом с уведомлением о вручении» считать частью 9 раздела II Положения.

14. Часть 8 раздела II Положения в редакции «Уполномоченный орган формирует перечень земельных участков для индивидуального жилищного строительства, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, указанным в части 2 раздела 1 настоящего Положения (далее - перечень земельных участков). Перечень земельных участков должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровый номер, каждого земельного участка.

Сформированный уполномоченным органом перечень земельных участков, в который включаются все имеющиеся земельные участки, предназначенные для бесплатного предоставления в собственность граждан, публикуется в газете "Восход" и размещается на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.» считать частью 10 раздела II Положения.