



КАРАР

№ 421

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «31» 04 2015 г.

«О разработке проекта планировки территории
жилого района «Нефтяник» город Ишимбай»

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в целях формирования земельных участков из состава муниципальных земель на незастроенных, свободных от прав третьих лиц территориях, в границах вновь образуемых элементов планировочной структуры в целях строительства жилищного и иного строительства по инициативе заявителя

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить заявителю разработку проекта планировки территории жилого района «Нефтяник» город Ишимбай ориентировочной площадью 98 га расположенного в границах населенного пункта.
2. Обязать заявителя:
 - 2.1. получить у главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан техническое задание;
 - 2.2. выполнить в установленном порядке инженерно-геологические и топографо-геодезические изыскания;
 - 2.3. предоставить разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки, проект межевания территории в течение трех месяцев со дня принятия настоящего постановления;
 - 2.4. до начала проектирования обеспечить публикацию информации в газете «Восход» и в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (ishimbai.com);
 - 2.5. предоставить материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки территории жилого района «Нефтяник» город Ишимбай, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки территории жилого района «Нефтяник» город Ишимбай в установленном законом порядке.

3. Предупредить заявителя:

3.1. проектирование и строительство жилых объектов производится в соответствии с республиканскими нормативами градостроительного проектирования РБ «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов и сельских поселений РБ»;

3.2. право застройки конкретными объектами территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, предоставляется гражданам и юридическим лицам путём проведения соответствующих торгов (конкурсов, аукционов) в установленном законом порядке.

3.3. в случае невыполнения пункта 2 настоящее постановление утрачивает силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации по строительству, инженерным коммуникациям и жилищно-коммунальному хозяйству Д.Д. Курбанова (по согласованию) и заместителя главы администрации городского поселения г. Ишимбай К.З. Кулукаева.

Глава администрации



С.А. Никитин