



КАРАР

от 19 июня 2023

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 214-17

О внесении изменений в постановление № 195-П от 19 июня 2023 года «Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки, проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020243 для определения границ изменяемых земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020243:10 и 02:58:020243:13 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Промысловая»»

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации № 97-П от 27 марта 2023 года «О разработке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) по разделу земельного участка с кадастровым номером 02:58:020243:10», администрация городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление № 195-П от 19 июня 2023г. «Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки, проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020243 для определения границ изменяемых земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020243:10 и 02:58:020243:13 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Промысловая»».

1.1. Пункты 2, 2.1, 4, 5 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Образовать земельные участки с условными номерами 02:58:020243:10:ЗУ1, 02:58:020243:10:ЗУ2, 02:58:020243:ЗУ3, 02:58:020243:ЗУ4 двумя этапами.

Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 02:58:020243:10, находящегося в частной собственности, первым этапом образовать земельные участки с условными номерами:

- 02:58:020243:10:ЗУ1, площадью 1512 кв.м;
- 02:58:020243:10:ЗУ2, площадью 893 кв.м.»

Путем перераспределения вновь образованного земельного участка с условным номером 02:58:020243:10:ЗУ2, находящегося в частной собственности, и 02:58:020243:13, находящегося в государственной или муниципальной собственности, образовать земельные участки с условными номерами:

- 02:58:020243:ЗУ3, площадью 471 кв.м;
- 02:58:020243:ЗУ4, площадью 466 кв.м.

« 2.1. Присвоить адрес:

- земельному участку с условным номером 02:58:020243:10:ЗУ1: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Промысловая, земельный участок 24;
- земельному участку с условным номером 02:58:020243:10:ЗУ2: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Промысловая, земельный участок 24А;
- земельному участку с условным номером 02:58:020243:ЗУ3: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Промысловая, земельный участок 24Б;
- земельному участку с условным номером 02:58:020243:ЗУ4: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Промысловая, земельный участок 24А.»

«4. Установить вид разрешенного использования земельных участков с условным номером 02:58:020243:10:ЗУ1 - «предпринимательство», с условными номерами 02:58:020243:10:ЗУ2, 02:58:020243:ЗУ3, 02:58:020243:ЗУ4 - «блокированная жилая застройка».

«5. Территориальная зона Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) - земельные участки с условными номерами 02:58:020243:10:ЗУ2, 02:58:020243:ЗУ3, 02:58:020243:ЗУ4, территориальная зона ОД-1 (зона общественного, делового и коммерческого назначения) - земельный участок с условным номером 02:58:020243:10:ЗУ1».

1.2. Остальные пункты оставить без изменений.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (по согласованию).

Глава администрации

УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИШИМБАЙ
И.С. ШАКИРОВ



И.С. Шакиров