



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2023г

№ 218-П

**О внесении изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки, проект межевания территории городского поселения город Ишимбай в кадастровом квартале 02:58:020315, ограниченной улицами Молодежная, А.Доставалова»**

В соответствии со статьями 1, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом Комиссии по землепользованию и застройке № 128 от 25 мая 2023 года, градостроительным заключением главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 43 от 14 июня 2023 года, рассмотрев обращение Валеева Артура Федоилловича (вх. № 121 от 15.06.2023г.), администрация городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения в документацию по планировке территории «Проект планировки, проект межевания территории городского поселения город Ишимбай в кадастровом квартале 02:58:020315, ограниченной улицами Молодежная, А.Доставалова», в части изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «блокированная жилая застройка» и раздела земельного участка с кадастровым номером 02:58:020315:3263 на два земельных участка с условными номерами 02:58:020315:3263:ЗУ1, 02:58:020315:3263:ЗУ2.

2. Обязать заказчика:

2.1. Проект планировки, проект межевания выполнить согласно градостроительному заданию, являющемуся приложением к настоящему постановлению;

2.2. До начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории;

2.3. Подготовку проекта планировки, проекта межевания осуществлять с учетом границ зон с особыми условиями использования территории и с учетом

границ территорий объектов культурного наследия;

2.4. Представить на рассмотрение в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки, проект межевания в течении шести месяцев со дня принятия настоящего постановления;

2.5. Представить в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан один экземпляр отчета о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

3. До начала проектирования обеспечить публикацию информации в газете «Восход» и в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.ishimbai.com>).

4. Предупредить заявителя:

4.1. Проектирование и строительство производится в соответствии с утвержденным Генеральным планом городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан;

4.2. В случае невыполнения заказчиком пункта 2 настоящее постановление утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию (по согласованию).

Глава администрации

И.С. Шакиров



ВЕРНО  
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ Г.П. ИШИМБАЙ  
АБДУЛШОВА И.Ф.