



КАРАР

от 31 июле 2023г

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 264-П

**О разработке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) по образованию земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, город Ишимбай, улица М.Мунасыпова**

В соответствии со статьями 1, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительного заключения главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 53 от 21 июля 2023 года, рассмотрев обращение Киреева Рената Талгатовича, администрация городского поселения г.Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т:**

1. Разрешить заявителю разработку проекта планировки, проекта межевания по образованию земельного участка с условным номером 02:58:050103:3У1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, город Ишимбай, улица М.Мунасыпова, с видом разрешенного использования - «магазины».

2. Обязать заказчика:

2.1. Проект планировки, проект межевания выполнить согласно градостроительному заданию, являющемуся приложением к настоящему постановлению;

2.2. До начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории;

2.3. Подготовку проекта планировки, проекта межевания осуществлять с учетом границ зон с особыми условиями использования территории и с учетом границ территорий объектов культурного наследия;

2.4. Представить на рассмотрение в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики

Башкортостан разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки, проект межевания в течении шести месяцев со дня принятия настоящего постановления;

2.5. Представить в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан один экземпляр отчета о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

3. До начала проектирования обеспечить публикацию информации в газете «Восход» и в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.ishimbai.com>).

4. Предупредить заявителя:

4.1. Проектирование и строительство производится в соответствии с утвержденным Генеральным планом городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан;

4.2. В случае невыполнения заказчиком пункта 2 настоящее постановление утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию (по согласованию).

И.о. главы администрации



Ирина Верна  
Инспектор по кадрам  
Администрации ГП «Ишимбай»  
Атыпова Р.Х.

Р.М. Кусербаев