



КАРАР

от 27 декабря 2023г

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 463-П

Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки, проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020315 для определения границ изменяемых земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020315:66, 02:58:020315:3014 и 02:58:020315:3015 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Стахановская»

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации № 346-П от 03 октября 2023 года «О разработке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) по объединению земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020315:66 и 02:58:020315:3014, с последующим разделом и изменением вида разрешенного использования на «магазины», администрация городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан постановляет:

1. Утвердить документацию по планировке территории «Проект планировки, проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020315 для определения границ изменяемых земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020315:66, 02:58:020315:3014 и 02:58:020315:3015 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Стахановская».

2. Образовать земельные участки с условными номерами: 02:58:020315:ЗУ1, 02:58:020315:ЗУ2, 02:58:020315:ЗУ3 и 02:58:020315:ЗУ4 в два этапа.

2.1. Первым этапом образовать земельные участки с условными номерами 02:58:020315:ЗУ1, площадью 4096 кв.м., 02:58:020315:ЗУ2, площадью 2710 кв.м., 02:58:020315:ЗУ3, площадью 14 кв.м., путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020315:66 и 02:58:020315:3014,

находящихся в частной собственности;

2.2. Вторым этапом образовать земельный участок с условным номером 02:58:020315:3У4, площадью 174 кв.м., путем объединения вновь образованного земельного участка с условным номером 02:58:020315:3У3, находящегося в частной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 02:58:020315:3015, находящегося в частной собственности;

2.3. Присвоить адрес:

- земельному участку с условным номером 02:58:020315:3У1: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Стахановская, земельный участок 27А;

- земельному участку с условным номером 02:58:020315:3У2: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Докучаева, земельный участок 2/3;

- земельному участку с условным номером 02:58:020315:3У3: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Стахановская;

- земельному участку с условным номером 02:58:020315:3У4: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Стахановская;

3. Установить принадлежность земельных участков к категории земель «земли населенных пунктов».

4. Установить вид разрешенного использования земельных участков «Для размещения производственных зданий».

5. Территориальная зона: ОД-2 (зона для обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности).

6. Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется через земли общего пользования.

7. Провести межевание земельных участков, указанных в п. 2 настоящего постановления.

8. Опубликовать информацию об утверждении в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте администрации городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район РБ (<http://www.ishimbai.com>).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (по согласованию).

Глава администрации



И.С. Шакиров

ВЕРНО
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ