

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ИШЕМБАЙ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ИШЕМБАЙ КАЛАҢЫ КАЛА
БИЛЭМӘҘЕ ХАКИМИӘТЕ
453200, Ишембай, Ленин проспекты, 60,



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД ИШИМБАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
453200, Ишимбай, пр. Ленина, 60,

КАРАР

№ 35

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «03» 04 2013 г.

Об установлении порядка привлечения средств собственников помещений в многоквартирных домах на доленое финансирование замены и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы по городскому поселению город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

С целью реализации постановления Правительства Республики Башкортостан от 01.09.2011г. № 305 «Об адресной программе Республики Башкортостан на период 2011-2015 годов по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы» и муниципальной адресной программы на период 2011-2015 гг. по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы в муниципальном районе Ишимбайский район Республики Башкортостан (постановление администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 05.07.2011г. № 2502)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управляющей организации, выбранной собственниками помещения в многоквартирном доме, которое осуществляет управление многоквартирным домом (далее - получатель субсидии) осуществлять привлечение средств на доленое финансирование замены и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме с учетом субсидии на замену и модернизацию лифтов, отработавших нормативный срок службы, предоставляемой в соответствии с Муниципальной адресной программы на период 2011-2015 гг. по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы в муниципальном районе Ишимбайский район Республики Башкортостан (в размере не менее чем пять процентов общего объема средств по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы в соответствии с утвержденной сметой работ).

2. Управляющей организации, выбранной собственниками помещения в многоквартирном доме, которое осуществляет управление многоквартирным домом (далее - получатель субсидии) осуществлять привлечение средств собственников помещений в многоквартирных домах на доленое финансирование замены и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы, начиная с месяца включения многоквартирного дома в Муниципальную адресную программу на период 2011-2015 гг. по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы в муниципальном районе Ишимбайский район Республики Башкортостан.

Управляющей организации, выбранной собственниками помещения в многоквартирном доме, которое осуществляет управление многоквартирным домом (далее - получатель субсидии) обеспечить установленной общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме объём долевого финансирования на замену лифтов многоквартирных домов за счёт средств собственников помещений в многоквартирном доме в объёме 5% общего объёма средств, предоставляемых на проведение замены лифтов многоквартирного дома.

Управляющей организации, выбранной собственниками помещения в многоквартирном доме, которое осуществляет управление многоквартирным домом (далее - получатель субсидии) провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме о выбранном способе обеспечения долевого финансирования капитального ремонта за счёт средств собственников помещений, а также размерах и сроках внесения средств для каждого из способов финансирования.

При этом платежи собственников помещений на доленое финансирование замены и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы, включенного в муниципальную адресную программу, поступают на расчётный счет открытый в банке управляющей организации для учёта поступления субсидии и расчета по выполненным работам по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы в рамках платы за жилищно-коммунальные услуги. Управляющая организация осуществляет ежемесячное перечисление платежей, поступивших от собственников на доленое финансирование, на отдельные расчётные счета, открытые для финансирования замены и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы конкретного многоквартирного дома. К платежным поручениям на перечисление средств собственников помещений на доленое финансирование замены и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы, прилагается реестр собственников, осуществляющих платежи на доленое финансирование многоквартирного дома.

Накопленные средства по статье капитальный ремонт на конкретном многоквартирном доме по решению товариществ собственников жилья и собственников помещений в многоквартирном доме перечисляются управляющей организацией на отдельный счет, открытый для финансирования замены и модернизации лифтов, отработавших

нормативный срок службы в многоквартирном доме.


3. Уполномоченному представителю администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан участвовать в приемке этапов работ по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы и согласовании актов приемки работ.

4. В течение тридцати дней со дня получения уведомления от администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан товарищества собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация открывают отдельные банковские счета и направляют в администрацию городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан:

- 1) уведомление об открытии таких счетов с указанием их реквизитов;
- 2) решение общего собрания членов собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, о долевом финансировании замены и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы в размере не менее чем пять процентов общего объема средств по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы в соответствии с утвержденной сметой работ;
- 3) утвержденную общим собранием членов собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме смету расходов на замену и модернизацию лифтов, отработавших нормативный срок службы.

5. Исполнение данного постановления возложить на заместителя главы администрации Мухамадеева А.В.

Глава администрации



С.А. Никитин