



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июня 2025г.

№ 324-П

Об утверждении порядка проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

Во исполнение Федерального закона от 06.10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Республики Башкортостан от 15.03.2017 № 88 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в целях повышения уровня благоустройства городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайского район Республики Башкортостан в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить порядок проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (далее - Порядок) согласно приложению.

2. Определить отдел благоустройства администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан уполномоченным органом администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (далее - уполномоченный орган) по организации реализации Порядка.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации.

Глава администрации

И. С. Шакиров

к постановлению администрации
городского поселения город Ишимбай
муниципального района Ишимбайский
район Республики Башкортостан
№ ____ от ____ 2025 г.

**Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов,
расположенных на территории городского поселения город Ишимбай муниципального
района Ишимбайский район Республики Башкортостан**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в целях исполнения постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

1. Настоящий Порядок устанавливает основные требования к проведению инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (далее - инвентаризации) в целях повышения комфорта и безопасности городской среды посредством реализации муниципальных программ формирования современной городской среды.

**2. Порядок проведения инвентаризации дворовых территорий
многоквартирных домов**

1. Проведению инвентаризации подлежат все дворовые территории многоквартирных домов, расположенные на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку.

2. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

3. Под инвентаризацией дворовых территорий многоквартирных домов на территории городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан понимается работа по выявлению, учету и описанию объектов, находящихся на дворовых территориях многоквартирных домов.

4. Инвентаризация проводится по результатам натурного обследования с обязательной фото фиксацией текущего состояния дворовой территории и расположенных на ней элементов, сооружений.

5. Инвентаризация осуществляется комиссией, в состав которой входят:

- представители собственников помещений МКД;
- представители ООО «ИДЕЗ»;
- представители организаций, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся объекты инженерной инфраструктуры, расположенные на дворовой территории;
- представители организаций, обслуживающих дворовые территории;

- иные заинтересованные лица.

- участники инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома.

При управлении многоквартирным домом управляющей организацией ответственным лицом является данная управляющая организация.

При непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме ответственным является лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

6. Ответственное лицо за проведение инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома до 15 июля ежегодно:

а) проводит инвентаризацию дворовой территории многоквартирного дома в присутствии участников инвентаризации с заполнением актов осмотра дворовой территории многоквартирного дома по форме в-соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку;

б) представляет в отдел благоустройства администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район результаты осмотра дворовой территории многоквартирного дома в бумажном носителе, электронной форме и фотоматериалы текущего состояния.

2. Учет результатов инвентаризации дворовых территорий

1. Отдел благоустройства администрации городского поселения город Ишимбай до 1 августа ежегодно:

а) осуществляет сбор, анализ и хранение представленных ответственным лицом результатов инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и фотоматериалов текущего состояния;

использует сведения, полученные в результате инвентаризации, для разработки и внесения изменений в муниципальную программу формирования современной городской среды.

Управляющий делами



Н. Ф. Чернышова

к Порядку проведения инвентаризации
дворовых территорий многоквартирных
домов, расположенных на территории
городского поселения город Ишимбай
муниципального района Ишимбайский район
Республики Башкортостан

**Список дворовых территорий многоквартирных домов (МКД)
городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район
Республики Башкортостан**

Адреса МКД, образующих дворовую территорию	Количество МКД	Площадь м2
ул. Губкина д.6	9	9952
ул. Вахитова д.3		
ул. Губкина д.10		
ул. Губкина д.8		
ул. Вахитова д.5		
ул. Вахитова д.7		
ул. Вахитова д.9		
ул. Чкалова д.1		
ул. Чкалова д.3		
ул. Губкина д.43	3	9 541
ул. Губкина д.43а		
ул. Революционная д.8б		
ул. Докучаева д.17	6	41399,75
ул. Машиностроителей д.20		
ул. Машиностроителей д.22		
ул. Машиностроителей д.24		
ул. Стахановская д.29		
ул. Стахановская д.33		
ул. Бульварная д.7	7	18 809
ул. Бульварная д.11		
ул. Бульварная д.13		
ул. Б. Хмельницкого д.21		
ул. Б. Хмельницкого д.23		
пр. Ленина д.16		
пр. Ленина д.16а		
ул.Промысловая д. 13	2	4 507
ул.Промысловая д. 15		
ул. Гагарина д. 76а		
ул. Революционная д.23а		
ул. Революционная д.23		
ул. Революционная д.21		
ул. Революционная д.25		
ул. Нуриманова д.25		
ул. Нуриманова д.27		

	7	21 858
ул. Стахановская д. 4	4	8947
ул. Стахановская д. 2		
ул. Стахановская д. 2/1		
ул. Стахановская д. 6		
ул. Ленина д. 66	1	11807,4
ул. Докучаева д. 2	2	1254
ул. Докучаева д. 4		
ул. Докучаева д. 10	2	3654
ул. Докучаева д. 12		
ул. Докучаева д. 12а		
ул. Губкина, д. 40	1	7741,44
ул. Гагарина, д. 17	1	589
ул. Зелёная д.41	2	7445,5
ул. Губкина д.12		
ул. Советская, д. 40	1	1160
ул. Космонавтов д.8	2	895
ул. Космонавтов д.10		
ул. Промысловая д.9	2	2 380
ул. Промысловая д.11		
пр. Ленина, д. 51	1	6835,38
б-р Зки Валиди, д. 3	1	2001
ул. Советская, д. 62	1	3118
ул. Чкалова д.5	1	2098
ул.Чкалова д.23	4	34836,48
ул.Чкалова д.25		
ул.Чкалова д.27		
ул.Чкалова д.29		
ул. Губкина, д. 14	1	1563
ул. Промысловая д.5	2	2 380
ул. Промысловая д.7		
ул.Зеленая, д.1	3	2541
ул.Зеленая, д.3		
ул, Советская, д.64		
ул.Губкина, д.106	3	15 268
ул.Губкина, д.106а		
ул.Чкалова, д.61		
ул.Гагарина, д.20	2	2361
ул.Академика Павлова, д.12		
ул.Советская, д.33	2	4296,5
ул.Машиностроителей д.7		
ул.Докучаева, д. 20	2	2365

ул.Докучаева, д. 22		
ул. Зеленая, д. 5	1	2003
ул. Гагарина, д. 11	2	1598
ул. Гагарина, д. 13		
Молодежная 2	6	25489
Молодежная 2а		
Молодежная 4		
Молодежная 6		
Стахановская 10		
Стахановская 12		
ул. Губкина, д. 44	2	19353,6
ул. Губкина, д. 46		
пр. Ленина, д. 2	2	9854
пр. Ленина, д. 4		
ул.Губкина д. 45	2	15268
ул. Гагарина д. 90		
ул. Чкалова, 14	3	3986
ул. Чкалова, 22		
ул. Чкалова, 22а		
ул. Геологическая, 38,	5	4589
ул. Геологическая,42		
ул. Бульварная, 35		
ул. Бульварная, 37		
ул. Советская, 75		
ул. Советская, 42	3	9399
ул. Мира, 14		
ул. Уральская, 37		
ул. Стахановская, 14	3	4321
ул. Стахановская, 16		
ул. Стахановская, 16а		
пр. Ленина, д. 55	4	36771,84
пр. Ленина, д. 57		
ул. Губкина, д. 36		
ул. Губкина, д. 38		
пр. Ленина, д. 18	3	5 375
ул. Б. Хмельницкого, д. 16		
ул. Б. Хмельницкого, д. 18		
ул. Машиностроителей, д. 136	3	5126
ул. Машиностроителей, д. 138		
ул. Машиностроителей, д. 140		
Лермонтова 29	4	11400
Лермонтова 31		
Машиностроителей 29а		
Машиностроителей 31		
Ленина 41	6	8456
Ленина 43		
Ленина 45		
Революционная д. 1		
Советская 90		

Советская 94		
Машиностроителей 63		
Машиностроителей 69		
Машиностроителей 69б		
Машиностроителей 69в	5	34292
Чкалова 2а		
ул. Бульварная, д. 29		
ул. Бульварная, д.31		
ул. Бульварная, д. 33		
ул. Геологическая, д. 32	5	9854
ул. Геологическая, д.34		
Бульварная 5		
Космонавтов 6	4	45892
Космонавтов 2		
Космонавтов 4		
ул. Молодежная 8		
ул. Молодежная 8а		
ул. Молодежная 10	5	26584
ул. Молодежная 10а		
ул. Молодежная 12		
Революционная 4а		
Революционная 6	4	47847,66
Губкина 39		
Ленина 53		
ул.Блохина 52	2	9845
ул.Блохина 50		
Мичурина д.5		
Мичурина д.3		
Советская д.41	5	11077,71
Стахановская д.40		
Мира 10		
Стахановская д.28		
Советская д.23	3	20114,47
Советская д., 25		
Чкалова 5а	2	5894
Зеленая 15		
Геологическая , д.41		
Гагарина 8	3	8965
Гагарина 10		
ул.Чкалова 11	2	19679
ул. Геологическая 87		
Машиностроителей д.5		
Стахановская д.38		
Стахановская д.36	4	16076
Стахановская 34		
Машиностроителей 15		
Уральская 21	6	10877,36
Уральская 23		
Уральская 25		
Уральская 27		

Седова 3		
Губкина, д.17	1	6352
Геологическая , д.51	1	2356
Мира 2	4	13743,95
Мира 4		
Мира 6		
Мира 8		
Советская д. 29	2	4755,8
Советская д. 27		
Уральская д. 29	3	3484,5
Уральская д. 31		
Уральская д. 33		
Уральская д.36	1	9530
Уральская д.34	3	5076,71
Уральская д.32		
Машиностроителей 21		
Машиностроителей д.19	2	2475,58
Уральская д.30		
Лермонтова д.35	7	10901,39
Лермонтова д.37		
Мичурина 26		
Мичурина 30		
Мичурина,36		
Мичурина 22		
Уральская 40		
Локомотивная д.1	5	7620
Локомотивная д.2		
Локомотивная д.3		
Локомотивная д.4		
Локомотивная д.5		
Стахановская д.30	2	5030,1
Стахановская д.32		
пр. Ленина, 18Б	2	2 125
пр. Ленина, 20		
Бульварная 25	1	3 064
Б. Хмельницкого, 10	2	2 388
Б. Хмельницкого, 12		
ул. Бульварная, 30/1	3	6 287
ул. Бульварная, 24/1		
ул. Бульварная, 26/1		
ул. Бульварная, 24	1	939
ул. Бульварная, 28	1	1 623
ул. Промысловая, 3	2	6 596
ул.Блохина 48/1		
ул.Блохина 48А	1	883
ул. Промысловая, 13	2	4 507
ул. Промысловая,15		

ул. Гагарина, 15	2	1258
ул. Гагарина, 17		
ул.Ишимбайская, 32А	8	13 007
ул.Ишимбайская, 34А		
ул.Ишимбайская,36А		
ул.С.Ковалевской, 10		
ул.С.Ковалевской, 10А		
ул.С.Ковалевской,11		
ул.С.Ковалевской, 13		
ул.С.Ковалевской, 15А		
Ленина 13	1	2015
Ленина 13а	1	2546
ул.Губкина,26 а	1	971,3
ул.Машиностроителей 65	2	6340
ул.Машиностроителей 67		
Чкалова, 28	2	8438
Чкалова, 26		
Чкалова, 12	4	13818
Чкалова, 12а		
Чкалова, 12б		
Чкалова, 8		
ул. Чкалова, 24		
ул. Чкалова, 2	2	8432
ул. Чкалова, 4		
Гагарина 94	3	27095,04
Гагарина 96		
ул. Губкина 52		
ул. Губкина 42	1	7741,44
ул. Губкина 48	2	23224,32
ул. Губкина 50		
пр. Ленина, д. 61	1	7741,44
пр. Ленина, д. 63	1	11612,16
ул. Чкалова, 15	2	23614,8
ул. Чкалова, 17		
ул. Чкалова, 30	2	16600,2
ул. Чкалова, 32		
ул. Чкалова, 33	1	7741,44
Чкалова 31	3	27095,04
Чкалова 33а		
Чкалова 33		
Чкалова 34	3	3243
Чкалова 36		
Чкалова 38		
Стахановская 10		
Стахановская 12	2	2541
Заки Валиди 7	2	3005

Заки Валиди 3А		
Докучаева 6	2	2451
Докучаева 8		
Стахановская 18	3	4659
Стахановская 18А		
Стахановская 22		
Стахановская 26	1	2561
Заки Валиди 6	2	3261
Заки Валиди 8		
Докучаева 14	1	1895
Молодежная 11	3	4789
Молодежная 11А		
Молодежная 11Б		
М.Гайфуллина 15	3	2985
М.Гайфуллина 15Б		
М.Гайфуллина 15В.		
Валиди д. 4	1	2114
ул.Гагарина, 65А	2	9 776
ул Гагарина 65Б		
ул. Учительская 18	5	8952
ул. Учительская 16		
ул. Учительская 20		
ул. Учительская 22		
Строителей 19		
Бульварная, д. 76	1	1258

Управляющий делами



Н. Ф. Чернышова

к Порядку проведения инвентаризации
дворовых территорий многоквартирных
домов, расположенных на территории
городского поселения город Ишимбай
муниципального района Ишимбайский
район Республики Башкортостан

АКТ
инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома

Дата составления: _____

Наименование муниципального образования _____

Населенный пункт _____

Адреса многоквартирных домов, образующих дворовую территорию _____

Площадь дворовой территории _____

1. Здания и сооружения

И п/п	Назначение	Площадь застройки (кв.м)	В том числе площадь отмостки (кв.м)	Этажность	Характеристика
1	2	3	4	5	6

2. Элементы благоустройства

И п/п	Парковка			Наличие элементов благоустройства ²			Контейнерные площадки	
	Тип ¹	Площадь (кв.м)	Количество мест (единицы)	Наименование	Единицы измерения (кв.м/ единицы)	И сертификата соответствия ГОСТ Р по безопасности (при	Тип ²	Объем контейне- ров (куб.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-								

3. Дорожно-тропиночная сеть, в том числе проезды, тротуары и прочие элементы.

И п/п	Вид	Площадь, кв.м.	Покрытие
1	2	3	4
Итого:			

4. Элементы озеленения.

К п/п	Тип насаждения ⁴	Единицы измерения (м./п.м./единицы)
1	2	3

Заключение о техническом состоянии дворовой территории (по результатам инвентаризации элементов благоустройства) _____

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на ____ л.

Дата проведения инвентаризации: « _____ » 20 ____ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов комиссии:

_____/_____/_____
(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____/_____
(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____/_____
(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____/_____
(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Ф.И.О. представителей собственников и подписи, входящих в комиссию:

_____/_____/_____
(адрес места жительства) (подпись) (Ф.И.О.)

Ответственное лицо за проведение инвентаризации дворовой территории многоквартирного дома (подпись) (расшифровка подписи)

Примечания:

1. Тип парковки - открытая, закрытая, подземная/цокольная.
2. Элементы благоустройства - детская площадка (кв.м.), спортивная площадка (кв.м.), бельевая площадка (кв.м.), обеспечение освещением (количество столбов - единицы), малые архитектурные формы (вспомогательные архитектурные сооружения, оборудование и художественно-декоративные элементы, обладающие собственными простыми функциями и дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки) (единицы).
3. Тип контейнерной площадки - оборудованная, необорудованная.
4. Тип насаждения - одиночные деревья, кустарники, газон, клумбы и прочее.

Управляющий делами



Н. Ф. Чернышова

Состав комиссии
по проведению инвентаризации дворовых территорий
многоквартирных домов, расположенных на территории городского
поселения город Ишимбай муниципального района
Ишимбайский район Республики Башкортостан

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации городского поселения город Ишимбай

Члены комиссии:

Представитель ООО «ИДЕЗ»

Руководитель управляющей компании

Представитель собственников МКД

Начальник отдела благоустройства

Специалист отдела благоустройства

Иные заинтересованные лица

Управляющий делами



Н. Ф. Чернышова