



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 октября 2024г.

№ 301-17

О разработке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) по образованию земельного участка с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка» по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, жилой район Кузьминовка, улица Лазурная

В соответствии со статьями 1, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола Комиссии по землепользованию и застройке № 138 от 8 октября 2024 года, градостроительного заключения главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 69 от 16 октября 2024 года, администрация муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, **п о с т а н о в л я е т:**

1. Разрешить разработку проекта планировки, проекта межевания по образованию земельного участка с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, жилой район Кузьминовка, улица Лазурная. Площадь образуемого земельного участка определить проектом планировки, проектом межевания территории.

2. Обязать заказчика:

2.1. Проект планировки, проект межевания выполнить согласно градостроительному заданию, являющемуся приложением к настоящему постановлению;

2.2. До начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории;

2.3. Подготовку проекта планировки, проекта межевания осуществлять с учетом границ зон с особыми условиями использования территории и с учетом границ территорий объектов культурного наследия;

2.4. Представить на рассмотрение в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

разработанный и согласованный, в установленном порядке, проект планировки, проект межевания в течении шести месяцев со дня принятия настоящего постановления;

2.5. Представить в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан один экземпляр отчета о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

3. До начала проектирования обеспечить публикацию информации в газете «Восход» и в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.ishimbai.com>).

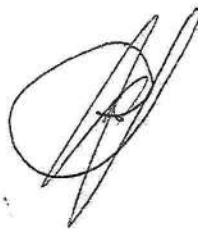
4. Предупредить заявителя:

4.1. Проектирование и строительство производится в соответствии с утвержденным Генеральным планом городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан;

4.2. В случае невыполнения заказчиком пункта 2 настоящее постановление утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию (по согласованию).

Глава администрации



И.С. Шакиров



ВЕРНО
Управляющий делами
Администрации Г.П. ИШИМБАЙ
ЧЕРНЫШОВА Н Ф

