



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 Июля 2024г.

№ 208-17

**О внесении изменений в документацию по
планировке территории «Проект межевания
территории в кадастровом квартале 02:58:020254 по
адресу: Российская Федерация, Республика
Башкортостан, муниципальный район
Ишимбайский район, городское поселение город
Ишимбай, улица Бульварная, земельный участок 43»**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительным заключением главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 50 от 08 июля 2024г., рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «777» и МБОУ БГИ №2 им. Ахметзаки Валиди, администрация городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан постановляет:

1. Разрешить заявителю внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020254 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Бульварная, земельный участок 43» в части перераспределения земельного участка с кадастровым номером 02:58:020254:1774 с видом разрешенного использования «размещение учебных заведений», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Советская, земельный участок 72 и земельного участка с кадастровым номером 02:58:020254:1775 с видом разрешенного использования «размещение объекта торговли», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Бульварная, земельный участок 43. Перераспределяемую часть земельного участка с кадастровым номером 02:58:020254:1775 использовать в целях обустройства проезда в соответствии с нормативной документацией.

2. Обязать заказчика:

2.1. Проект планировки, проект межевания выполнить согласно градостроительному заданию, являющемуся приложением к настоящему постановлению;

2.1. Проект планировки, проект межевания выполнить согласно градостроительному заданию, являющемуся приложением к настоящему постановлению;

2.2. До начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории;

2.3. Подготовку проекта планировки, проекта межевания осуществлять с учетом границ зон с особыми условиями использования территории и с учетом границ территорий объектов культурного наследия;

2.4. Представить на рассмотрение в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки, проект межевания в течении шести месяцев со дня принятия настоящего постановления;

2.5. Представить в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан один экземпляр отчета о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

3. До начала проектирования обеспечить публикацию информации в газете «Восход» и в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.ishimbai.com>).

4. Предупредить заявителя:

4.1. Проектирование и строительство производится в соответствии с утвержденным Генеральным планом городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, Правилами землепользования и застройки городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан;

4.2. В случае невыполнения заказчиком пункта 2 настоящее постановление утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию (по согласованию).

Глава администрации

И.С. Шакиров



ВЕРНО
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИШИМБАЙ ЧЕРНЫШОВА И Ф