



КАРАР

от 4 сентября 2024г

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 288-П

Об утверждении документации по планировке территории «О внесении изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020254 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Бульварная, земельный участок 43»

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского поселения город Ишимбай № 208-П от 24 июля 2024 года «О внесении изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020254 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Бульварная, земельный участок 43» администрация муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить документацию по планировке территории «Внесение изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020254 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Бульварная, земельный участок 43».

2. Образовать земельные участки с условными номерами 02:58:020254:ЗУ2 и 02:58:020254:ЗУ3 в два этапа:

- 1 этап: перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020254:1560, находящегося в частной собственности и 02:58:020254:1559, находящегося в муниципальной собственности;

- 2 этап: перераспределение вновь образованного земельного участка с кадастровым номером 02:58:020254:ЗУ1, находящегося в частной собственности, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

2.1. Присвоить адрес:

- земельному участку с условным номером 02:58:020254:ЗУ1: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Бульварная, земельный участок 43;

- земельному участку с условным номером 02:58:020254:ЗУ2: Российская

Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Советская, земельный участок 72;

2.2. Установить принадлежность земельных участков к категории земель «земли населенных пунктов».

2.3. Установить вид разрешенного использования:

- земельного участка с условным номером 02:58:020254:ЗУ1 «размещение объекта торговли»;

- земельного участка с условным номером 02:58:020254:ЗУ2 «размещение учебных заведений»;

2.4. Территориальная зона: ОД-1 (зона общественного, делового и коммерческого назначения).

2.5. Площадь образованного земельного участка с условным номером 02:58:020254:ЗУ1 – 5469 кв.м, земельного участка с условным номером 02:58:020254:ЗУ2 – 18759 кв.м.

3. Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется через земли (территории) общего пользования.

4. Провести межевание земельного участка, указанного в п. 2, настоящего постановления.

5. Опубликовать информацию об утверждении в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.ishimbai.com>).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

Врио главы администрации

Р.М. Кусербаев

