



КАРАР

от 10 января 2023г

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 2-17

О разработке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) земельного участка в кадастровом квартале 02:58:020301 ограниченном улицами Губкина, Бульварная, Зеленая, Чкалова

В соответствии со статьями 1, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом Комиссии по землепользованию и застройке № 124 от 22 ноября 2022 года, градостроительным заключением главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 164 от 15 декабря 2022 года, рассмотрев обращение Шакировой Альбины Ильдаровны (вх. № 594 от 23.12.2022г.), администрация городского поселения г.Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т:**

1. Разрешить заявителю разработку проекта планировки, проекта межевания в кадастровом квартале 02:58:020301 в целях обустройства подъездных путей к земельному участку 02:58:020301:39 с планируемым видом разрешенного использования «магазины» и последующим внесением изменений в действующую редакцию Правил землепользования и застройки городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции в части изменения границ территориальных зон.

2. Обязать заказчика:

2.1. Проект планировки, проект межевания выполнить согласно градостроительному заданию, являющемуся приложением к настоящему постановлению;

2.2. До начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории;

2.3. Подготовку проекта планировки, проекта межевания осуществлять с учетом границ зон с особыми условиями использования территории и с учетом границ территорий объектов культурного наследия;

2.4. Представить на рассмотрение в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки, проект межевания в течении шести месяцев со дня принятия настоящего постановления;

2.5. Представить в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан один экземпляр отчета о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

3. До начала проектирования обеспечить публикацию информации в газете «Восход» и в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.ishimbai.com>).

4. Предупредить заявителя:

4.1. Проектирование и строительство производится в соответствии с утвержденным Генеральным планом городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан;

4.2. В случае невыполнения заказчиком пункта 2 настоящее постановление утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию (по согласованию).

Глава администрации



И.С. Шакиров



ВЕРНО
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ Г.П. ИШИМБАЙ
ТЕРЕШОВА Н.Ф.

