



КАРАР

№ 167

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» 05 22 г.

О разработке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) по перераспределению земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020253:13, 02:58:020253:630 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Советская, д. 85

Рассмотрев обращение ООО «Текстиль Инвест» (вх. № 178 от 13.04.2022г.), градостроительное заключение Главного архитектора администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 49 от 01.04.2022г., в соответствии со статьями 1, 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола Комиссии по землепользованию и застройке № 117 от 16.03.2022г., администрация городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить заявителю разработку проекта планировки, проекта межевания территории по перераспределению земельных участков с кадастровыми номерами 02:58:020253:13, 02:58:020253:630 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Советская, д. 85. Проектом предусмотреть образование земельного участка с кадастровым номером 02:58:020253:3У1 с видом разрешенного использования «для размещения производственных объектов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Советская, земельный участок 85. Площадь земельного участка определить проектом планировки, проектом межевания. Образование земельного участка с кадастровым номером 02:58:020253:3У2, с видом разрешенного использования «для размещения производственных объектов», расположенного по

адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Советская, земельный участок 85А. Площадь земельного участка определить проектом планировки, проектом межевания. Образование земельного участка с кадастровым номером 02:58:020253:3У3 с видом разрешенного использования «для размещения производственных объектов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Советская, земельный участок 85Б. Площадь земельного участка определить проектом планировки, проектом межевания.

2. Обязать заявителя:

2.1. Проект планировки, проект межевания выполнить согласно градостроительному заданию, являющемуся приложением к настоящему постановлению.

2.2. До начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания.

2.3. Подготовку проекта планировки, проекта межевания осуществлять с учетом границ зон с особыми условиями использования территории и с учетом границ территорий объектов культурного наследия.

2.4. Представить на рассмотрение в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки, проект межевания в течении шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

2.5. Представить в МБУ «Главное управление архитектуры» муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан один экземпляр отчета о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

3. До начала проектирования обеспечить публикацию информации в газете «Восход» и в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://ishimbaimr.bashkortostan.ru>).

4. В случае невыполнения заказчиком пунктов 2.1, 2.4, 2.5 настоящее постановление утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию (по согласованию).

Глава администрации

КОПИЯ ВЕРНА  
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ Г.П.Г. ИШИМБАЙ  
ЧЕРНОВА И.Ф.



И.С. Шакиров