



КАРАР

от 8 февраля 2023г

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 38-17

**Об утверждении документации
по планировке территории**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации № 423 от 30 ноября 2022 года «О разработке документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) по разделу земельного участка с кадастровым номером 02:58:020219:10», администрация городского поселения город Ишимбай муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить документацию по планировке территории: «Проект планировки, проект межевания территории в кадастровом квартале 02:58:020219 по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Губкина».

2. Образовать земельные участки с условными номерами: 02:58:020219:ЗУ1, 02:58:020219:ЗУ1:ЗУ2, 02:58:020219:ЗУ1:ЗУ3 в два этапа.

2.1. Первым этапом образовать земельный участок с условным номером 02:58:020219:ЗУ1, площадью 1380 кв.м. путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 02:58:020219:10, находящегося в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена;

2.2. Путем раздела вновь образованного земельного участка с условным номером 02:58:020219:ЗУ1, находящегося в частной собственности, вторым этапом образовать два земельных участка с условными номерами:

- 02:58:020219:ЗУ1:ЗУ2, площадью 924 кв.м.;

- 02:58:020219:ЗУ1:ЗУ3, площадью 456 кв.м.;

2.3. Присвоить адрес:

- земельному участку с условным номером 02:58:020219:ЗУ1: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Губкина, земельный участок 79;

- земельному участку с условным номером 02:58:020219:ЗУ1:ЗУ2: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Губкина, земельный

участок 79;

- земельному участку с условным номером 02:58:020219:3У1:3У3: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, улица Губкина, земельный участок 79 А;

3. Установить принадлежность земельных участков к категории земель «земли населенных пунктов».

4. Установить вид разрешенного использования земельных участков «Размещение объектов торгового назначения».

5. Территориальная зона: ОД-1 (зона общественного, делового и коммерческого назначения).

7. Провести межевание земельных участков, указанных в п. 2 настоящего постановления.

8. Опубликовать информацию об утверждении в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте администрации городского поселения г. Ишимбай муниципального района Ишимбайский район РБ (<http://www.ishimbai.com>).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Ишимбай, заместителя главы администрации по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктурному развитию муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (по согласованию).

Глава администрации

И.С. Шакиров



ВЕРНО
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИШИМБАЙ
ЧЕРНОВА И Ф